

CO2-BELEID 2022

Organisatie: QBuild Holding B.V.

Contactpersoon: Dhr. Paul Stricker

Adviseur: Dhr. Joost Vaessen

Adviesbureau: KAM Consultants B.V.

Publicatiedatum: 11-7-2023

Inhoudsopgave

1	 INLEIDING EN VERANTWOORDING	3
2	 BESCHRIJVING VAN DE ORGANISATIE	4
2.1	STATEMENT ORGANISATIEGROOTTE	4
2.2	PROJECTEN MET GUNNINGVOORDEEL.....	4
3	 VERANTWOORDELIJKHEID DUURZAAMHEID	5
3.1	ENERGIEBELEID EN DOELSTELLINGEN	5
3.1.1	Energiemanagement actieplan	5
4	 BEREKENDE CO₂-EMISSIONS.....	6
5	 CO₂-REDUCERENDE MAATREGELEN.....	7
6	 DOELSTELLINGEN.....	8
6.1	SCOPE 1 SUBDOELSTELLING ALTERNATIEVE BRANDSTOFFEN	8
6.2	SCOPE 2 SUBDOELSTELLING ELEKTRAVERBRUIK	8
7	 VOORTGANG.....	9
7.1	SCOPE 1 SUBDOELSTELLING GASVERBRUIK.....	9
7.2	SCOPE 2 SUBDOELSTELLING ELEKTRAVERBRUIK	9
8	 PARTICIPATIE SECTOR- EN KETENINITIATIEVEN	10
8.1	INVENTARISATIE SECTOR- EN KETENINITIATIEVEN	10
8.2	ACTIEVE DEELNAME	10
8.3	LOPENDE INITIATIEVEN	10
8.3.1	Initiatief Greendealzes	Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.

1 | Inleiding en verantwoording

QBuild Holding levert (direct en indirect) producten en diensten aan opdrachtgevers die bij aanbestedingen gunningvoordeel hanteren aan de hand van de CO₂-Prestatieladder. Met deze CO₂-Prestatieladder worden leveranciers uitgedaagd en gestimuleerd om de eigen CO₂-uitstoot te kennen en te verminderen. Hoe meer een organisatie zich inspant om CO₂ te reduceren, hoe meer kans op gunning bij een opdracht.

De CO₂-Prestatieladder kent vier invalshoeken:

A Inzicht

Het opstellen van een onomstreden CO₂-footprint conform de ISO 14064-1 norm en daarmee inzicht krijgen in de CO₂-uitstoot van de organisatie.

B CO₂-reductie

De ambitie van de organisatie om de CO₂-uitstoot te verminderen.

C Transparantie

De wijze waarop in- en extern gecommuniceerd wordt over de CO₂-footprint en reductiedoelstellingen.

D Deelname aan initiatieven

(in sector of keten) om CO₂ te reduceren.

Elke invalshoek is onderverdeeld in vijf niveaus. Een erkende certificerende instantie beoordeelt de activiteiten en bepaalt het niveau van de CO₂-Prestatieladder. Hiervoor moeten stappen zijn gezet op alle invalshoeken van de ladder.

In dit rapport wordt het beleid voor CO₂-reductie samengevat. Onder andere wordt er een beschrijving van de organisatie gegeven, worden berekende emissies weergegeven. Ook zullen de maatregelen, doelstellingen en voortgang behandeld worden, evenals de participatie aan sector- en keteninitiatieven.

2 | Beschrijving van de organisatie

QBuild, gevestigd op diverse locaties met als hoofdlocaties IJsselstein en Amsterdam. Altijd op je gemak zijn in je eigen leefomgeving. Dat is wat QBuild wil bereiken. Wij werken niet aan een huis, wij maken een thuis. Wij renoveren geen kantoren, wij creëren een duurzame werkomgeving. Dat doen we door constant te verduurzamen op het gebied van leefcomfort.

Altijd bezig met het verbeteren van het comfort en er zijn wanneer we het hardst nodig zijn. Hier gaan wij voor, elke dag. Samen maken we de wereld stap voor stap een betere plek.

Om ons klaar te maken voor de toekomst hebben wij besloten om de krachten van QBuild De Jong Bouw, QBuild Reco Herstel en Stiel Groep te bundelen. Sinds 22 december 2021 communiceren wij daarom onder één naam: QBuild. Met ons uitgebreide dienstenpakket en landelijke dekking kunnen wij bouwen aan een comfortabele leefomgeving voor iedereen, altijd en overal.

Met het oog op de werkzaamheden vindt QBuild het belangrijk om de CO₂-footprint te verminderen.

2.1 Statement organisatiegrootte

De totale CO₂-uitstoot van QBuild het jaar 2022 bedraagt 759,17 Ton CO₂. QBuild valt daarmee qua CO₂-uitstoot in de categorie Middelgrote organisatie.

	DIENSTEN ¹²	WERKEN/ LEVERINGEN
Kleine organisatie	Totale CO ₂ -uitstoot bedraagt maximaal (\leq) 500 ton per jaar.	Totale CO ₂ -uitstoot van de kantoren en bedrijfsruimten bedraagt maximaal (\leq) 500 ton per jaar, en de totale CO ₂ -uitstoot van alle bouwplaatsen en productielocaties bedraagt maximaal (\leq) 2.000 ton per jaar.
Middelgrote organisatie	Totale CO ₂ -uitstoot bedraagt maximaal (\leq) 2.500 ton per jaar.	Totale CO ₂ -uitstoot van de kantoren en bedrijfsruimten bedraagt maximaal (\leq) 2.500 ton per jaar, en de totale CO ₂ -uitstoot van alle bouwplaatsen en productielocaties bedraagt maximaal (\leq) 10.000 ton per jaar.
Grote organisatie	Totale CO ₂ -uitstoot bedraagt meer dan ($>$) 2.500 ton per jaar.	Totale CO ₂ -uitstoot van de kantoren en bedrijfsruimten bedraagt meer dan ($>$) 2.500 ton per jaar, en de totale CO ₂ -uitstoot van alle bouwplaatsen en productielocaties bedraagt meer dan ($>$) 10.000 ton per jaar.

Tabel 1: Indeling groottecategorieën volgens Handboek CO₂-Prestatieladder 3.1.

2.2 Projecten met gunningvoordeel

Een project met gunningvoordeel is een project van een organisatie waarbij de CO₂-Prestatieladder een rol heeft gespeeld in de aanbesteding. Hierbij is het niet relevant of het gunningvoordeel wel of niet doorslaggevend is geweest bij het verkrijgen van de opdracht, of op welke manier de CO₂-Prestatieladder in de aanbesteding is gevraagd.

- Met deze definitie in het achterhoofd, had QBuild geen projecten met gunningvoordeel lopen in 2022.

3 | Verantwoordelijkheid duurzaamheid

De eerste stap is het inzichtelijk maken van de energieverbruikers van de organisatie. Op basis van dit inzicht kan er worden gekeken op welke aspecten er resultaat valt te behalen in de reductie van CO₂-uitstoot. Dit inzicht is terug te vinden in de CO₂-footprint. Periodiek (één keer in de 6 maanden) worden de energieverbruiken in kaart gebracht.

Er is gekozen om de CO₂-footprint van 2022 te gebruiken als referentiejaar. De CO₂-emissie is uitgevoerd conform het gestelde in dit document. De betrouwbaarheid wordt gecontroleerd door een interne audit door een onafhankelijke.

Op basis van de CO₂-uitstoot in dit referentiejaar wordt bekeken welke maatregelen en doelstelling(en) geformuleerd kunnen worden om de CO₂-uitstoot vanaf dit referentiejaar te reduceren. Jaarlijks wordt bekeken of het gekozen referentiejaar nog steeds geschikt is voor de gestelde doelstelling en/of dat deze aangepast dient te worden.

De algehele reductiedoelstelling wordt geformuleerd tot 2030. Vanuit deze vastgestelde algehele reductiedoelstelling is een plan van aanpak opgesteld. In dit plan worden de maatregelen benoemd die worden genomen om de doelstelling te halen en welke afdelingen verantwoordelijk zijn voor de realisatie van de maatregelen. Het overzicht van te nemen maatregelen en verantwoordelijke afdelingen staan vermeldt in het Excelbestand met CO₂-reducerende maatregelen.

3.1 Energiebeleid en doelstellingen

De algemene doelstelling van het energiemanagementsysteem is om te komen tot een continue verbetering van de energie-efficiëntie en vermindering van de CO₂-uitstoot van de organisatie. Concreet is de doelstelling om in 2025 30% minder CO₂ in scope 1 en 0% minder CO₂ in scope 2 uit te stoten. De doelstelling voor 2030 is om 80% minder CO₂ in scope 2 en 0% minder CO₂ in scope 2 uit te stoten.

3.1.1 Energiemanagement actieplan

Onderstaande gegevens worden door de verantwoordelijke afdelingen aangeleverd aan de projectleider van de CO₂-Prestatieladder. Deze zorgt voor het tijdig verwerken (halfjaarlijks) van de gegevens in de CO₂-footprint.

EMISSIESTROOM	EENHEID	BRON	VERANTWOORDELIJKE AFDELING	WANNEER
Gas - Vastgoed	m ³	Uitlezen meterstanden	Facility	Januari, juli
Brandstof wagenpark - Diesel - Benzine - Elektra	Liter kWh	Rapportages/tankpassen	Finance	Januari, juli
Elektra - Vastgoed - Auto's	kWh	Uitlezen meterstanden Uitlezen tankpassen	Facility / Finance	Januari, juli

Tabel 2: Energiemanagement actieplan, 2022

4 | Berekende CO₂-emissies

In dit hoofdstuk worden de berekende Green House Gas emissies (afgekort GHG-emissies) toegelicht. Het Green House Gas Protocol maakt onderscheid in verschillende scopes op basis van de herkomst van het broeikasgas. Hieruit ontstaat een zogenaamde 'inventaris aan broeikasgassen' van de organisatie die kan worden gekwantificeerd en gemanaged. Oftewel de CO₂-uitstoot die vrijkomt bij de eigen activiteiten. In de volgende paragraaf wordt de CO₂-footprint van 2022 weergegeven.

De directe- en indirecte GHG-emissies van QBuild bedroeg in 2022 759,17 CO₂. Hiervan werd 755,5 ton CO₂ veroorzaakt door directe GHG-emissies (scope 1) en 3,64 ton CO₂ door indirecte GHG-emissies (scope 2).

SCOPE 1	OMVANG	EENHEID	EMISSIEFACTOR	TON CO2
Gasverbruik	18.966,00	m3	2085	39,54
Brandstofverbruik - diesel	151.266,00	liter	3262	493,43
Brandstofverbruik - benzine	79.942,00	liter	2784	222,56
TOTAAL SCOPE 1				755,5
SCOPE 2	OMVANG	EENHEID	EMISSIEFACTOR	TON CO2
Elektriciteitsverbruik - groene stroom	112.922,00	kWh	0	-
Elektriciteitsverbruik auto intern - groene stroom	-	kWh	0	-
Elektriciteitsverbruik auto extern - grijze stroom	6.959,00	kWh	523	3,64
TOTAAL SCOPE 2				3,6
BUSINESS TRAVEL	OMVANG	EENHEID	EMISSIEFACTOR	TON CO2
Zakelijk vervoer - gedeclareerde kilometers	-	km	193	0,0
TOTAAL TRAVEL				0,0
TOTALE CO2-FOOTPRINT (SCOPE 1 & 2)				759,17

 Tabel 3: CO₂-uitstoot 2022 (in tonnen CO₂)

5 | CO₂-reducerende maatregelen

CO ₂ -Reductiemaatregel	Reductie op emissie
SCOPE 1 - Gasverbruik Verminderen gasverbruik door verduurzaming door pandeigenaar	10% minder emissie door Betere isolatie en daardoor lager gasverbruik
SCOPE 1 - Mobiliteit Vervanging door middel van elektrische voertuigen	30% minder uitstoot door elektrificatie
SCOPE 2 - Elektriciteitsverbruik Verduurzaming door pandeigenaar	0% i.v.m. huidige groene stroom

6 | Doelstellingen

De organisatie heeft als doel gesteld om in de komende jaren, gemeten vanaf het referentiejaar tot aan het jaar van herbeoordeling, onderstaande CO₂-reductie te realiseren.

SCOPE 1 EN 2 DOELSTELLING QBUILD

QBuild wil in 2030 ten opzichte van 2022 80% minder CO₂ uitstoten

Bovengenoemde doelstellingen zijn absoluut. Nader gespecificeerd voor scope 1 en 2 zijn de doelstellingen voor 2025 als volgt:

Scope 1: 30% reductie in 2025 ten opzichte van 2022

Scope 2: 0% reductie in 2025 ten opzichte van 2022

ENERGIEDOELSTELLING

QBuild wil jaarlijks haar energieverbruik met 5% reduceren.

6.1 Scope 1 | Subdoelstelling alternatieve brandstoffen

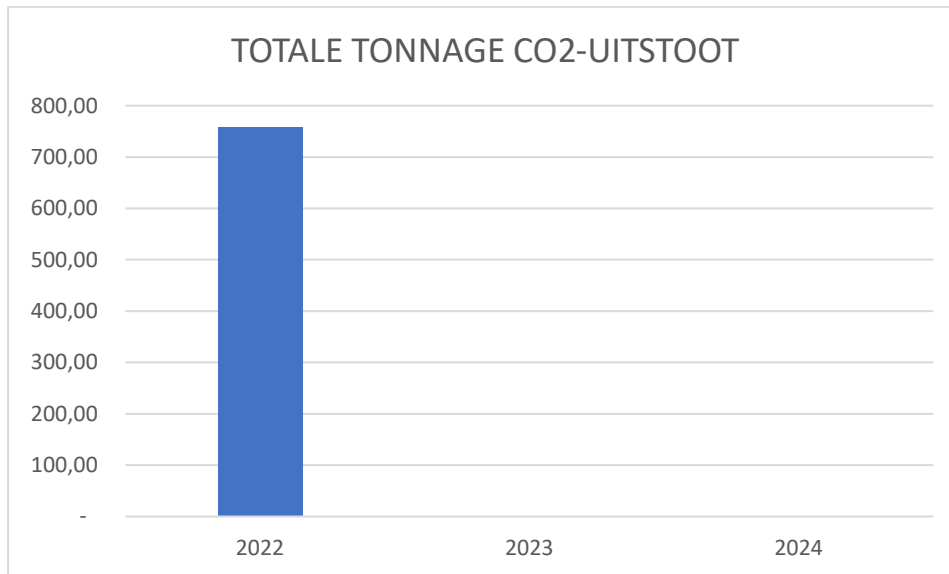
Om de scope 1 doelstelling te kunnen behalen is aan de hand van de mogelijke reductiemaatregelen bekeken hoeveel brandstof kan worden bespaard met de bedrijfsauto's. Dit is ingeschat op ongeveer 30% reductie in de periode 2023-2025. Maatregelen waar deze subdoelstelling op is gebaseerd, zijn het vervangen van minimaal 15 diesel auto's voor elektrische auto's.

6.2 Scope 2 | Subdoelstelling elektraverbruik

Om het elektraverbruik en de bijbehorende CO₂-uitstoot te kunnen verlagen zijn maatregelen geïnterpreteerd die op de QBuild van toepassing zijn. Dit is ingeschat op een verlaging van het verbruik van 5% in de periode 2023-2025. Wel gaat QBuild kijken of het aantal kWh teruggedrongen kan worden. Dit willen ze bereiken door de verhuurder zover te krijgen om te investeren in duurzame maatregelen.

7 | Voortgang

In onderstaand figuur is de voortgang van de CO₂-uitstoot van QBuild opgenomen.



Figuur 2 | Voortgang van de CO₂-uitstoot.

Naast de evaluatie van de voortgang van heel scope 1 en 2, is de voortgang per subdoelstelling ook uitgewerkt. Zodoende kan er beter bijgestuurd worden. Ieder jaar, tijdens de evaluatie van het reductieplan, zal hieronder per subdoelstelling de voortgang in CO₂-reductie beschreven worden. Deze voortgang wordt aangetoond op basis van de verzamelde emissiegegevens betreffende scope 1 en 2.

7.1 Scope 1 | Subdoelstelling Wagenpark

In 2022 en 2023 worden diverse wagens en bussen vervangen voor elektrische varianten. Dit moet een reductie van minimaal 10% met zich meebrengen.

7.2 Scope 1 | Subdoelstelling gasverbruik

Sinds 2022 is de huidige bedrijfsstructuur opgezet. Er is nog niet veel te zeggen over het gasverbruik en de mogelijkheden op reductie op dit vlak. Alle panden zijn gehuurd. Op basis van de reeds gehuurde panden is wel een dalende tendens zichtbaar.

7.3 Scope 2 | Subdoelstelling elektraverbruik

Er is nog weinig vergelijkingsmateriaal door de herstructurering van de organisatie. Op basis van de reeds gehuurde panden is wel een dalende tendens zichtbaar.

8 | Participatie sector- en keteninitiatieven

Vanuit de CO₂-Prestatieladder wordt gevraagd om deelname aan een sector- of keteninitiatief. De organisatie dient zich daarbij op de hoogte te stellen van de initiatieven die binnen de branche spelen.

8.1 Inventarisatie sector- en keteninitiatieven

Om te bekijken welke sector- en keteninitiatieven relevant zouden kunnen zijn voor QBuild is de website van de SKAO geraadpleegd (https://www.skao.nl/initiatieven_programma). Hier is een compleet overzicht van alle initiatieven en reductieprogramma's te vinden. Eventuele geschikte initiatieven zijn besproken met de projectleider en met het management.

Jaarlijks wordt er door de projectleider en het management geëvalueerd of deelname aan de initiatieven nog steeds als relevant en actueel wordt gezien en/of dat er eventuele andere geschikte initiatieven van toepassing kunnen zijn.

8.2 Actieve deelname

De gedachte achter deelname aan een initiatief is dat door interactie met andere bedrijven en overheden informatie kan worden uitgewisseld en in samenwerking nieuwe ideeën en ontwikkelingen op het gebied van CO₂-reductie tot stand kunnen komen. Vanuit dit doel vraagt de norm van de SKAO om een actieve deelname, middels bijvoorbeeld werkgroepen. Verslagen van bijeenkomsten en van overlegmomenten en presentaties van de organisatie in de werkgroep kunnen tegenover de auditor dienen als bewijs van actieve deelname.

Mocht een initiatief waaraan wordt deelgenomen op zeker moment niet meer relevant zijn voor de organisatie (wanneer gedurende een half jaar of langer geen voortgang in het initiatief of actieve deelname aangetoond kan worden) en de deelname wordt beëindigd, dan kan de inventarisatie van de initiatieven dienen als bron voor het kiezen van deelname aan een ander initiatief.

8.3 Lopende initiatieven

Hieronder wordt de begroting beschreven voor het jaar 2023.

INITIATIEF	TYPE BIJDRAGE	JAARLIJKS BEDRAG	BEWIJSLAST
#buildyourfuture event TU Delft	Scholing aan studenten	Geen jaarlijkse bijdrage voor benodigd	Linkedin Posts
Nederland CO2 Neutraal	Kennis uitwisselen	• €1.000,-	Deelnamebewijs
TOTALE KOSTEN		€ 1.000,-	

Tabel 3: Begroting 2023 voor sector- en keteninitiatieven

Bovenstaande deelnames worden jaarlijks geëvalueerd en besproken in de directiebeoordeling. Tevens wordt hierbij het jaarlijkse budget geaccordeerd.

Disclaimer & Colofon

Uitsluiting van juridische aansprakelijkheid

Hoewel de informatie in dit rapport afkomstig is van betrouwbare bronnen en exceptionele zorgvuldigheid is betracht tijdens het samenstellen van deze rapportage kunnen KAM Consultants geen juridische aansprakelijkheid aanvaarden voor fouten, onnauwkeurigheden, ongeacht de oorzaak daarvan en voor schade als gevolg daarvan. De borging en uitvoering van de opgestelde beoogde doelen en maatregelen aanwezig in dit rapport liggen bij de verantwoordelijkheid van de opdrachtgever. Voor het niet behalen van doelen en/of het onjuist aanleveren van data door de opdrachtgever, kunnen KAM Consultants niet aansprakelijk worden gesteld.

In geen enkel geval zijn KAM Consultants, haar eigenaren en/of medewerkers aansprakelijk ten aanzien van indirecte, immateriële of gevolgschade met inbegrip van gedeerde winst of inkomsten en verlies van contracten of orders.

Bescherming intellectueel eigendom

Het auteursrecht op dit document berust bij KAM Consultants of bij derden welke bij toestemming deze documentatie beschikbaar hebben gesteld aan 'QBuild Holding B.V.'.

Vermenigvuldiging in wat voor vorm dan ook is alleen toegestaan door voorafgaande toestemming door KAM Consultants.

Ondertekening

Auteur(s):	Dhr. J. Vaessen
Kenmerk:	CO2-BELEID
Datum:	11-7-2023
Versie:	1.1
Verantwoordelijke manager:	Dhr. Paul Stricker