

**UITBESTEDINGSVOORWAARDEN** (versie 3.1)  
Van QBuild Holding B.V. en alle met haar verbonden vennootschappen  
gevestigd te IJsselstein

**1. ALGEMEEN**

- 1.1 Met opstelling voor depot van deze Algemene Voorwaarden bij rechtbank Midden Nederland onder depotnummer 22-23 zijn alle voorgaande voorwaarden en bepalingen van QBuild Holding en alle hiermee verbonden vennootschappen vervallen. Uitbestedingsopdrachten worden slechts op de navolgende condities gegeven, tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen en zulks door QBuild Holding schriftelijk is bevestigd.
- 1.2 Deze Uitbestedingsvoorwaarden zijn tevens van kracht op alle volgende opdrachten aan opdrachtnemer, ook indien bij het geven van een volgende opdracht niet uitdrukkelijk naar deze Uitbestedingsvoorwaarden is verwezen.
- 1.3 Afspraken met en toezeggingen van personeel van QBuild Holding binden QBuild Holding niet, tenzij schriftelijk door haar bevestigd.
- 1.4 De opdrachtnemer erkent de toepasselijkheid van deze Uitbestedingsvoorwaarden door het enkele feit van het aannemen van een opdracht van QBuild Holding, van welke aard ook, tenzij deze voorwaarden uitdrukkelijk schriftelijk door de opdrachtnemer zijn verworpen; een enkele verwijzing door de opdrachtnemer naar de eigen voorwaarden of een standaardclausule op het briefpapier of in de eigen voorwaarden van opdrachtnemer met als inhoud de exclusieve werking van deze eigen voorwaarden is hiervoor niet voldoende.
- 1.5 Indien ten aanzien van bepaalde, bij deze voorwaarden geregelde onderwerpen, afwijkingen zijn overeengekomen, blijven de onderhavige Uitbestedingsvoorwaarden voor het overige op die overeenkomst van kracht. Overeengekomen afwijkingen gelden nimmer voor meer dan een opdracht, tenzij wederom telkenmale schriftelijk bevestigd.
- 1.6 Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle door QBuild Holding met haar opdrachtnemers te sluiten overeenkomsten en de daaruit voortvloeiende verbanden, zulks met uitsluiting van andere voorwaarden welke door opdrachtnemers van toepassing mochten worden verklaard, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen. Onder opdrachtnemer wordt verstaan een ieder die van QBuild Holding een opdracht tot uitvoering van werkzaamheden en eventueel levering van bijbehorende goederen wenst aan te nemen of aanneemt, in de breedste zin des woords.
- 1.7 Voorwaarden, bedingen, etc. met agenten, vertegenwoordigers of andere tussenpersonen overeengekomen, welke afwijken van deze voorwaarden binden QBuild Holding slechts, indien deze door haar uitdrukkelijk schriftelijk zijn bevestigd.
- 1.8 Opdrachtnemer verklaart door het aannemen van de opdracht dat hij als zelfstandig ondernemer werkzaam is, als zodanig staat ingeschreven en aan alle wettelijke voorschriften en verplichtingen dienaangaande te voldoen.
- 1.9 Daar waar in deze uitbestedingsvoorwaarden wordt gesproken over 'schriftelijk', wordt een bericht van opdrachtnemer per E-mail hieraan pas gelijkgesteld, indien QBuild Holding schriftelijk of via een E-mail namens de directie aangeeft hiermee akkoord te gaan.
- 1.10 Uitgaande e-mails van QBuild Holding waarin staat vermeld dat aan deze e-mail geen rechten kunnen worden ontleend binden QBuild Holding op geen enkele wijze.

**2. AANBIEDINGEN**

- 2.1 Een aan QBuild Holding gerichte aanbieding bindt opdrachtnemer gedurende de termijn als vermeld in de aanbieding, welke termijn tenminste vier weken na dagtekening van de aanbieding dient te zijn.
- 2.2 De aanbidding dient conform de aanvraag te zijn en dient in ieder geval prijs, levertijd en garantietermijn met betrekking tot de aan QBuild Holding aangeboden diensten te bevatten, zomede alle andere gegevens welke met betrekking tot het nemen van een beslissing tot opdracht noodzakelijk zijn.
- 2.3 Tenzij in de overeenkomst uitdrukkelijk anders is bepaald, zullen de geoffreerde prijzen vast en bindend zijn. Wijzigingen in prijzen, lonen, kosten, sociale lasten, belastingen en andere kostenverhogende factoren, waaronder begrepen risico's en verzekeringspremies zijn niet verrekenbaar, tenzij dit in de opdracht uitdrukkelijk anders is bepaald, ongeacht de eventuele bepalingen daaromtrent in het bestek.

**3. OPDRACHTEN**

- 3.1 Een aanbidding bindt de opdrachtnemer gedurende de sub 2.1 en sub 2.3 bedoelde termijn. QBuild Holding is eerst gebonden door verzending van de schriftelijke opdracht. Indien de opdrachtnemer niet binnen acht dagen na verzending van de opdrachtbevestiging zijn bezwaren aan QBuild Holding kenbaar heeft gemaakt, wordt de opdrachtbevestiging geacht de overeenkomst juist en volledig weer te geven.
- 3.2 Indien de opdracht niet binnen de geldigheidstermijn van de aanbidding wordt gegeven, of indien de opdracht qua inhoud afwijkt van de aan QBuild Holding gedane aanbidding, dan komt de overeenkomst eerst tot stand indien en zodra de opdrachtnemer de ontvangen opdracht schriftelijk heeft aanvaard.
- 3.3 Wijzigingen van en aanvullingen op een reeds gegeven opdracht zijn slechts bindend, indien deze schriftelijk door QBuild Holding zijn goedgekeurd c.q. bevestigd.
- 3.4 Indien de opdrachtnemer de aangenomen opdracht geheel of gedeeltelijk annuleert, is hij gehouden aan QBuild Holding alle met het oog op de uitvoering van deze opdracht redelijkerwijs te maken kosten te vergoeden. Indien QBuild Holding zulks wenst, is opdrachtnemer tevens gehouden tot vergoeding van winstderving, zomede van de overige, uit de bewuste annulering voortvloeiende, schade.
- 3.5 Opdrachten worden door QBuild Holding uitsluitend verstrekt onder de ontbindende respectievelijk opschortende voorwaarde van goedkeuring door de opdrachtgever van QBuild Holding respectievelijk dat het werk in verband waarmee de opdracht wordt gegeven daadwerkelijk en geheel doorgang vindt. Het niet-doorgaan van de opdracht op grond van het in dit artikel gestelde, geeft opdrachtnemer nimmer het recht op schadevergoeding.

**4. LEVERINGEN/UITVOERING VAN DE OPDRACHT**

- 4.1 Opdrachtnemer wordt geacht bekend te zijn met alle wettelijke en andere voorschriften en normen, welke de uitvoering van de opdracht raken en deze voorschriften en normen na te leven.
- 4.2 Opdrachtnemer is niet gerechtigd zonder uitdrukkelijke schriftelijk toestemming van QBuild Holding de opdracht of onderdelen daarvan uit te besteden aan of te laten verrichten door niet bij hem in dienst zijnde derden

- 4.3 Indien opdrachtnemer met inachtneming van het sub 4.2 gestelde de opdracht of een gedeelte daarvan door een derde in onder aanneming doet uitvoeren, dient hij daarvan een schriftelijke overeenkomst op te stellen. Van deze overeenkomst dienen de onderhavige uitbestedingsvoorwaarden deel uit te maken, zodanig dat QBuild Holding al haar rechten die zij ten opzichte van opdrachtnemer geldend kan maken, ook ten opzichte van de onderaannemer van opdrachtnemer geldend kan maken.
- 4.4 De levering zowel van materialen als van werk door opdrachtnemer zullen voor wat betreft hoeveelheid, omschrijving en kwaliteit:
  - a. in overeenstemming zijn met hetgeen in de opdracht staat vermeld;
  - b. van deugdelijke kwaliteit, goed vakmanschap en goede uitvoering zijn;
  - c. in alle opzichten gelijk zijn aan de monsters, modellen of specificaties, die door QBuild Holding of door opdrachtnemer zijn verstrekt. Onder 'specificatie' zal worden verstaan, de technische beschrijving van de goederen c.q. het werk c.q. de door QBuild Holding opgestelde of aanvaarde eisen van kwaliteitsborging zoals opgenomen in de overeenkomst, waarna in de overeenkomst wordt verwezen of bij gebreke daarvan tussen partijen of anders algemeen gebruikelijk is;
  - d. in staat te zijn de prestatie te leveren zoals in de opdracht omschreven c.q. geschikt te zijn voor het doel waarvoor de zaken/het werk bestemd zijn/is.
- 4.5 Opdrachtnemer zal uitsluitend de door QBuild Holding gegeven opdrachten en aanwijzingen volgen en zich onthouden van het doen van prijsopgaven of aanbiedingen aan de opdrachtgever van QBuild Holding voor uitbreidingen of wijzigingen van de opdracht alsmede voor nieuwe opdrachten gedurende een periode van twaalf maanden na afloop van de opdracht, bij gebreke waarvan opdrachtnemer een boete verschuldigd is van € 10.000,- voor overtreding en van € 2.000,- voor iedere week dat de overtreding aanhoudt.
- 4.6 Op opdrachtnemer rust een waarschuwingsplicht. Indien opdrachtnemer in de door QBuild Holding gegeven opdrachten of aanwijzingen c.q. ter beschikking gestelde tekeningen, beschrijvingen, berekeningen en dergelijke fouten en/of onduidelijkheden ontdekt, is hij verplicht daarvan zo spoedig mogelijk melding te doen aan QBuild Holding. Indien opdrachtnemer zich niet of niet volledig aan deze verplichting houdt, wordt hij geacht in strijd met de goede trouw te handelen en is hij voor alle daaruit voortvloeiende schade van aansprakelijk.
- 4.7 Opdrachtnemer verplicht zich jegens QBuild Holding om aan zijn wettelijke verplichtingen tot afdracht van premies en sociale verzekering, alsmede van loonheffing, die verband houden met het aan hem opgedragen werk, stipt te voldoen en voorts de toepasselijke CAO stipt na te leven.
- 4.8 Opdrachtnemer is gehouden er voor zorg te dragen dat zowel door hem zelf als door het door hem in het kader van de opdracht te werk gestelde personeel aan alle wettelijke bepalingen en aan alle geldende veiligheidsvoorschriften voldaan. Wanneer ZZP-ers als tijdelijk personeel worden ingezet, dienen zij te beschikken over een geldig certificaat VCA-Basis.
- 4.9 Opdrachtnemer is gehouden QBuild Holding te vrijwaren -zowel in als buiten rechte- voor alle aanspraken die derden (-semi) overheidsinstellingen daaronder begrepen- ter zake van de sub 7 en 8 van dit artikel op QBuild Holding doen.
- 4.10 Indien opdrachtnemer enige voor hem uit een overeenkomst met QBuild Holding voortvloeiende verplichting niet stipt nakomt, heeft QBuild Holding het recht de nakoming van alle verplichtingen jegens opdrachtnemer op te schorten en zelfs alle overeenkomsten met opdrachtnemer geheel of gedeeltelijk als ontbonden te beschouwen, zonder dat daarvoor een ingebrekestelling en/of rechterlijke tussenkomst benodigd is, met behoud van haar recht op schadevergoeding.
- 4.11 Indien tijdens de uitvoering van een door opdrachtnemer aangenomen werk blijkt, dat ten gevolge van aan QBuild Holding onbekende omstandigheden of door overmacht het werk niet uitvoerbaar is, heeft QBuild Holding het recht te vorderen, dat de opdracht zodanig wordt gewijzigd, dat de uitvoering van het werk mogelijk wordt waaraan opdrachtnemer zal meewerken. De ten gevolge van een dergelijke wijziging gemaakte meer- of mindere kosten zullen tussen partijen worden verrekend.
- 4.12 Tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders is overeengekomen, dient opdrachtnemer alle tijdens de uitvoering van een opdracht vrijgekomen bouwstoffen, afvalstoffen en grondresten voor zijn rekening af te voeren op een zodanige wijze en op een tijdstip dat geen stagnatie in de uitvoering van de werkzaamheden van opdrachtnemer of anderen wordt ondervonden.
- 4.13 Indien opdrachtnemer niet binnen twee dagen na ontvangst van door QBuild Holding geleverde goederen, materiaal, materieel of gereedschappen bij QBuild Holding heeft gereclareerd, worden deze geacht zonder gebreken aan opdrachtnemer ter beschikking te zijn gesteld en door deze te zijn aanvaard.
- 4.14 QBuild Holding of door haar daartoe aangestelde derden hebben gedurende de uitvoering van de opdracht het recht de voortgang en kwaliteit van het werk te controleren. Opdrachtnemer dient hietoe de benodigde medewerking en faciliteiten te verstrekken. Deze inspectie ontslaat opdrachtnemer niet van enige garantie en/of aansprakelijkheid, hierdoor aanvaardt QBuild Holding geen verantwoordelijkheid voor de uitvoering door opdrachtnemer.
- 4.15 QBuild Holding behoudt zich het recht voor om de overeenkomst te harer keuze geheel of voor het nog niet uitgevoerde gedeelte als ontbonden te beschouwen, indien:
  - a. opdrachtnemer in staat van faillissement wordt verklaard;
  - b. door opdrachtnemer surseance van betaling wordt aangevraagd;
  - c. opdrachtnemer de bedrijfsvoering staakt dan wel de zeggenschap daarover aan een ander overdraagt;
  - d. opdrachtnemer onder curatele wordt gesteld;
  - e. beslag wordt gelegd waardoor de uitvoering van de opdracht wordt bemoeilijkt of verhinderd;
  - f. door opdrachtnemer aan personeel van QBuild Holding enige voor QBuild Holding onaanvaardbare gift of belofte is gedaan of aangeboden;
  - g. de opdrachtgever van QBuild Holding de opdracht, op grond waarvan aan opdrachtnemer de opdracht is verstrekt, mocht intrekken op grond van overmacht;
  - h. indien opdrachtnemer enige voor hem uit deze voorwaarden of de opdracht voortvloeiende verplichting niet of niet geheel nakomt;
  - i. de overeengekomen leverings- of uitvoeringstermijnen worden overschreden of indien reeds voor het verstrijken van deze termijn duidelijk is, dat deze zullen worden overschreden;
  - j. de geleverde materialen, wat betreft kwaliteit, afmeting, toleranties, hoedanigheden enz. betreft, niet aan de overeengekomen eisen beantwoorden.
- 4.16 Voor iedere dag dat opdrachtnemer in verzuim is kan QBuild Holding 0,5% van de totale factuurwaarde van de opdracht aan opdrachtnemer in rekening brengen en op het factuurbedrag in mindering brengen, zulks met een maximum van 10%.

- 4.17 De in art. 4.15 bedoelde ontbinding vindt plaats zonder dat enige ingebrekestelling of rechterlijke tussenkomst zal zijn vereist, door schriftelijke mededeling daarvan door QBuild Holding aan opdrachtnemer. In geval van ontbinding zal de afrekening plaatsvinden op basis van hetgeen reeds ter uitvoering is verricht en aanvaard, eventueel onder verrekening van hetgeen QBuild Holding toekomt als schadevergoeding wegens wanprestatie. Opdrachtnemer zal uit hoofde van een dergelijke ontbinding nimmer recht op enige schadevergoeding kunnen doen gelden.
- 4.18 Alle door opdrachtnemer op een van de werken van QBuild Holding ingezette personeelsleden of door hem ingehuurd derden dienen zich op ieder tijdstip te kunnen legitimeren.

## 5. GARANTIE

- 5.1 Opdrachtnemer garandeert dat het werk en/of zaken goed en deugdelijk zijn, geen gebrek in ontwerp, constructie, montage en materiaal bevatten en in overeenstemming zijn met datgene dat is overeengekomen en met de tot de overeenkomst behorende documenten en dat zij geschikt zijn voor het doel waarvoor zij zijn bestemd en conform de eisen die daaraan van overheidswege zijn gesteld.
- 5.2 Opdrachtnemer garandeert herstel van alle gebreken welke zich aan de leverantie mochten voordoen, gedurende een jaar na aanvaarding of ingebruikname van de leverantie of het object waarvoor deze bestemd is, of zoals in de schriftelijke overeenkomst is vastgelegd.
- 5.3 Opdrachtnemer is gehouden alle kosten te dragen die gemaakt dienen te worden voor herstel van de gebreken waarvoor hij krachtens art. 5.2 aansprakelijk is.
- 5.4 Bij gebreke van behoorlijke nakoming van de herstelverplichting van opdrachtnemer of bij niet nakoming binnen de gestelde termijn, heeft QBuild Holding het recht om voor rekening en risico van opdrachtnemer de nodige herstelwerkzaamheden te verrichten of te laten verrichten, echter onder gehoudenheid opdrachtnemer hiervan zo spoedig mogelijk op de hoogte te stellen.

## 6. AANSPRAKELIJKHEID

- 6.1 Opdrachtnemer is verplicht zich WA (Aansprakelijkheidsverzekering) en WAM (Wet aansprakelijkheidsverzekering motorrijtuigen) te verzekeren zoals door QBuild Holding verlangd.
- 6.2 Opdrachtnemer is aansprakelijk voor alle directe en indirecte schade en kosten van QBuild Holding en haar opdrachtgever(s) -bedrijfs- en vervolgschade daaronder begrepen - die voortvloeien uit het niet, niet volledig, niet tijdig of niet juist nakomen van zijn uit de opdracht voortvloeiende verplichtingen en/of uit de Wet en vrijwaart QBuild Holding voor alle kosten, schade en aanspraken van derden - de opdrachtgever van QBuild Holding, toekomstige eigenaren en gebruikers, overheden en personeel van opdrachtnemer daaronder begrepen - ter zake van of in verband met de opdracht.
- 6.3 Indien een opdracht tot levering of tot uitvoering van werk voor rekening van twee of meer natuurlijke of rechtspersonen wordt genomen, zijn deze personen ieder voor zich hoofdelijk aansprakelijk voor de volledige nakoming van de uit de overeenkomst af huc voortvloeiende verplichting.
- 6.4 Opdrachtnemer verplicht zich de door QBuild Holding ter verwerking of inbouw geleverde materialen, de ter beschikking gestelde gereedschappen alsmede de van QBuild Holding ontvangen tekeningen/ontwerpen als een goed huisvader te bewaren, te gebruiken en te onderhouden en deze voor zijn rekening te verzekeren, bij gebreke waarvan hij aansprakelijk zal zijn voor de schade en kosten.
- 6.5 QBuild Holding is te allen tijde gerechtigd de door opdrachtnemer gesloten verzekeringen als bedoeld sub 6.1 en 6.4 te controleren.
- 6.6 Bij het aannemen van een opdracht wordt er door QBuild Holding van uitgegaan, dat -indien zulks noodzakelijk is- een bodemonderzoek heeft plaatsgevonden; indien tijdens het bodemonderzoek enige mate van vervuiling is geconstateerd, dient zulks door opdrachtnemer vóór het geven van de opdracht schriftelijk aan QBuild Holding te worden gemeld. Indien tijdens of na de uitvoering van een opdracht blijkt, dat zulks niet (of niet diepgaand genoeg) is geschied of dat desondanks verontreiniging c.q. een hogere mate van verontreiniging aan het licht komt, is QBuild Holding gerechtigd de uitvoering van de opdracht op te schorten en is opdrachtnemer verantwoordelijk voor alle hierdoor ontstane kosten en gevolgen, zoals verfraging, kosten van reiniging, opslag, ed.
- 6.7 Het in het vorige artikel gestelde geldt evenzeer, indien tijdens de uitvoering van de opdracht asbest of asbestdelen worden aangetroffen.

## 7. EIGENDOM

- 7.1 Opdrachtnemer verplicht zich de geleverde ontwerpen, tekeningen, schetsen, calculaties, werkwijzen en bedrijfsinformatie van QBuild Holding strikt geheim te houden en deze verplichting ook schriftelijk aan zijn personeel en leveranciers op te leggen. Opdrachtnemer mag deze stukken slechts aanwenden voor het eigen gebruik in het kader van de van QBuild Holding ontvangen opdracht en mag deze niet, op welke wijze dan ook, hetzij tegen vergoeding, hetzij om niet, aan derden ter beschikking stellen, noch op welke andere manier dan ook handelen of nalaten te handelen, zodat derden hierover kunnen beschikken. Na afloop van de overeenkomst zullen vorenbedoelde zaken door opdrachtnemer op eerste aanmaning daartoe aan QBuild Holding worden geretourneerd.
- 7.2 Het is opdrachtnemer niet toegestaan de uitvoering van een ontwerp van QBuild Holding te herhalen, ook niet wanneer het slechts een deel van het ontwerp van QBuild Holding betreft, zonder de uitdrukkelijke voorafgaande schriftelijke toestemming van QBuild Holding. QBuild Holding kan aan een dergelijke toestemming voorwaarden verbinden, het betalen van een geldelijke vergoeding daaronder begrepen.
- 7.3 Door QBuild Holding ter beschikking van opdrachtnemer gestelde materialen, gereedschappen e.d. blijven volledig eigendom van QBuild Holding. Opdrachtnemer dient deze eigendommen van QBuild Holding zodanig te identificeren, dat ook in geval van faillissement van opdrachtnemer geen misverstand kan ontstaan betreffende het eigendom van deze zaken.
- 7.4 Het eigendom van door opdrachtnemer te leveren zaken gaat over op QBuild Holding, direct nadat de levering als voorzien in de overeenkomst heeft plaatsgevonden en door QBuild Holding zijn goedgekeurd.
- 7.5 QBuild Holding is gerechtigd de zaken die niet voldoen aan datgene wat is overeengekomen, niet te accepteren, in welk geval de eigendom niet op QBuild Holding overgaat.

## 8. WET KETENAANSPRAKELIJKHEID

- 8.1 Voor zover op een overeenkomst de Wet ketenaansprakelijkheid van toepassing is, gelden de navolgende bijzondere verplichtingen voor opdrachtnemer:  
a. het beschikken over en op verzoek van QBuild Holding tonen van:

- zijn geldig inschrijvingsbewijs bij een bedrijfsvereniging, voorzover de bedrijfsvereniging die verstrekt;
  - zijn vestigingsvergunning, voorzover vereist;
  - VAR-verklaring;
  - legitimatiebewijs;
  - inschrijvingsbewijs Kamer van Koophandel (niet ouder dan 3 maanden);
- b. aan QBuild Holding een mandagenregister te overhandigen, welke per werknemer van de opdrachtnemer vermeldt: naam, burgerservicenummer, datum en gewerkte uren;
- c. aan QBuild Holding desgevraagd de loonstaten ter inzage te verstrekken;
- d. al zijn verplichtingen jegens de door hem in het werk gestelde werknemers strikt na te komen;
- e. drie maandelijks of telkenmale op verzoek van QBuild Holding een verklaring te tonen inzake zijn betalingsgedrag bij de bedrijfsvereniging en een verklaring inzake zijn afdracht aan loonheffing en sociale verzekeringspremies zoals bedoeld in het kader van de Wet op de Ketenaansprakelijkheid vastgestelde richtlijnen;
- f. QBuild Holding te vrijwaren voor diens aansprakelijkheid jegens de opdrachtgever en/of derden wegens het niet naleven door de opdrachtnemer van zijn verplichtingen ingevolge de overeenkomst dan wel ingevolge de Wet.
- 8.2 QBuild Holding heeft steeds het recht de door opdrachtnemer ter zake van het werk verschuldigde premies sociale verzekeringen en loonheffing, waarvoor QBuild Holding ingevolge de Wet Ketenaansprakelijkheid hoofdelijk aansprakelijk is aan de opdrachtnemer te betalen door storting op diens geblokkeerde rekening in de zin van de Wet ketenaansprakelijkheid. Indien QBuild Holding van dit recht gebruik maakt, is opdrachtnemer verplicht de nadere regelen als bedoeld in Art. 16.b lid 7 CSV stipt na te komen. Onverminderd het vorenstaande bepaalde is QBuild Holding te allen tijde gerechtigd de hierboven bedoelde bedragen aan premie sociale verzekering en loonheffing rechtstreeks te storten bij de betrokken bedrijfsvereniging c.q. de ontvanger der directe belastingen; QBuild Holding informeert opdrachtnemer indien en voorzover zij van dit recht gebruik wenst te maken, een en ander voorafgaand aan de eerste betaling. QBuild Holding is in voornoemde gevallen door betaling hiervan jegens opdrachtnemer gekweten, voorzover het deze bedragen betreft.
- 8.3 Indien QBuild Holding na aansprakelijkheidsstelling voor niet betaalde belasting en premies door opdrachtnemer deze belasting en premies heeft moeten voldoen, heeft QBuild Holding voor het totaal van de bedragen die door haar zijn voldaan, verhaal op opdrachtnemer. De vordering van QBuild Holding wordt vermeerderd met de wettelijke rente en gemaakte kosten. Door voldoening door QBuild Holding aan de verplichtingen ingevolge wettelijke bepalingen jegens de werknemers van opdrachtnemer heeft QBuild Holding op opdrachtnemer verhaal voor het totaal van hetgeen door haar ter zake is voldaan, vermeerderd met de wettelijke rente en de gemaakte kosten.

## 9. FACTURERING

- 9.1 De facturen dienen te voldoen aan de eisen zoals is gesteld in Art 35 van de Wet op de Omzetbelasting 1968. De opdrachtnemer dient op deze gedagtekende en genummerde facturen de navolgende gegevens duidelijk en overzichtelijk te vermelden:
- naam, adres en vestigingsplaats van opdrachtnemer;
  - het contractnummer van de desbetreffende opdracht;
  - de datum van levering, oplevering c.q. het tijdstip van uitvoering van de werkzaamheden;
  - het in het gefactureerde bedrag opgenomen loonkostenbestanddeel dat overeenkomstig het gestelde sub 8.2 gestort dient te worden op de G-rekening van onderaannemer;
  - een opgave of de verleggingsregeling met betrekking tot de omzetbelasting al dan niet van toepassing is, met in het laatste geval, opgave van het bedrag aan BTW;
  - indien de verleggingsregeling van toepassing is, dient het BTW-nummer van beide partijen te worden vermeld.
- 9.2 De ingediende facturen dienen te zijn vergezeld van:
- een door de uitvoerder van QBuild Holding getekende originele bono;
  - een door de opdrachtnemer en de uitvoerder van QBuild Holding ondertekende werkstaat/mandagenregister, bevattende de namen alsmede de registratie c.q. burgerservicenummers van alle werknemers die door opdrachtnemer van week tot week op het werk zijn ingezet.
- 9.3 Eventueel door of namens opdrachtnemer op het werk aangevoerde statiegeldemballage blijft voor rekening en risico van opdrachtnemer en kan derhalve niet aan QBuild Holding in rekening worden gebracht.

## 10. BETALING

- 10.1 Indien opdrachtnemer aan zijn verplichtingen uit de overeenkomst heeft voldaan, zal opdrachtnemer de overeengekomen prijs aan QBuild Holding kunnen factureren, waarna QBuild Holding binnen zestig dagen na ontvangst van de desbetreffende factuur dan wel zodanige andere termijn als schriftelijk is overeengekomen, zal betalen. QBuild Holding heeft te allen tijde het recht alle vorderingen op opdrachtnemer te verrekenen.
- 10.2 QBuild Holding is, nadat opdrachtnemer op deugdelijke wijze in gebreke is gesteld en deze ook binnen een redelijk te achten termijn niet of niet geheel heeft nagekomen, gerechtigd van opdrachtnemer te verlangen dat zekerheid -in de vorm van een bankgarantie of anderszins- wordt gesteld ter waarde van de achterstallige verplichtingen. Niet voldoening hieraan geeft QBuild Holding het recht de overeenkomst onmiddellijk en zonder rechterlijke tussenkomst te ontbinden, zulks met behoud van haar recht op vergoeding van schade en eventuele winstderving.
- 10.3 QBuild Holding is gerechtigd betaling van door haar afgekeurde zaken op te schorten.
- 10.4 Betalingen zullen eerst plaatsvinden, nadat onderaannemer een voor akkoord getekend exemplaar van deze Uitbestedingsvoorwaarden aan QBuild Holding heeft geretourneerd.

## 11. GESCHILLEN

- 11.1 Een geschil is aanwezig, zodra een partij verklaart dat zulks het geval is.
- 11.2 Op alle overeenkomsten en transacties van QBuild Holding is uitsluitend het Nederlands Recht van toepassing.
- 11.3 Alle geschillen, hoe ook genaamd, zullen worden onderworpen aan het oordeel van de Nederlandse bevoegde rechter, zulks met uitsluiting van alle andere arbitrerende, adviserende en rechtsprekende lichamen.

## 12. SLOTBEPALINGEN

- 12.1 In alle gevallen, waarin deze Uitbestedingsvoorwaarden niet voorzien, rust de beslissing uitsluitend bij QBuild Holding.